

mémoire urbaine

AMENAGEMENT DE LA PLACE

L'aménagement de la place du village a fait l'objet de nombreuses années d'études et de concertation

AZEREIX, HAUTES-PYRENNÉES - 2008

[Maîtrise d'ouvrage]

Commune d'Azereix

[Maîtrise d'oeuvre]

Atelier d'architecture Cousin-Dobignard

[Type de travaux]

Traitement de sols, construction de bâtiment, rénovation de bâtiments

[Durée des études]

25 ans

[Durée du chantier]

1 année

[Surface]

4000 M2

[Coût TTC]

270 000 €

[DÉMARCHE DE LA MAÎTRISE D'OUVRAGE]

» Un aménagement concerté

Le coeur du village regroupe tous les bâtiments publics : mairie/école/église/presbytère/salle des fêtes/lavoir/courts de tennis. Afin d'aménager ce centre, la municipalité a engagé une réflexion avec le CAUE dès 1986. A cette date, a été lancé un projet de construction de l'école primaire, abrité jusqu'alors dans le bâtiment de la mairie.

Le projet d'aménagement de la place a fait l'objet d'une démarche participative auprès de la population. Le point central du débat a surtout concerné les plantations sur cet espace historiquement minéral.

Le CAUE a accompagné les élus dans la lecture de l'espace en fonction des besoins, des nouveaux usages. Il a préconisé une différenciation très marquée entre les espaces autour de la mairie et ceux autour de l'église : espace citoyen/ espace "sacré". L'idée de déplacer le monument aux morts près de la mairie n'a pas été retenue.



1

[IMPLANTATION ET CONCEPTION]

» Requalifier la place

Pour le maître d'oeuvre de cette opération, l'analyse de l'espace à traiter révélait deux parties bien distinctes :

l' une minérale : Espace public / Place de la Mairie,
l' autre végétale : Jardin de l'église et du Presbytère

Le parti pris d'aménagement conserve ces deux lieux tout en les « décloisonnant » par la création de passages, par l'abaissement de murets. Le jardin est requalifié, un nouveau planté remplace celui d'origine altéré par le temps.

Les espaces verts ont pu être ainsi mieux délimités et organisés.

» Organiser l'espace public

En ce qui concerne l'espace public, il s'agissait de mettre en évidence les bâtiments publics et donc de les dégager de la présence d'automobiles, tout en organisant une partie pour le stationnement. Un espace minéral conséquent, réservé aux piétons longe les façades.

Un tapis de pavés de granit souligne l'entrée de la mairie.

La croix du calvaire a été restaurée et légèrement déplacée en bordure de place.

Des fontaines abreuvoirs ont été dessinées par l'architecte à la demande de la municipalité.

Un couvert "petite halle" a été créé pour abriter la bascule permettant autrefois de peser les animaux menés à la foire.



1. parvis de la mairie
2. abords plantés de l'église
3. préconisations du CAUE
4. plan de réalisation de l'architecte
5. bâtiments rénovés : mairie, maison des associations et musée vitrine d'outils agricoles
6. Mise en valeur de la bascule communale, par une halle et une calade
7. coupe de la place

AMENAGEMENT DE LA PLACE DE LA MAIRIE COMMUNE D' AZEREIX

TRAVAUX A REALISER

- 1 pour parvis et sur la chapelle
Mettre de la "terrazza" sur parvis
Mettre des tables de mar et nettoyage des trottoirs en place
Fontaines et pour plan d'arrosage
Légende 22.6 m et hauteur 2.50 m
- 2 pour rénover le parvis en bord de l'église
Mettre de l'asphalte carrelé
Mettre de nouvelles tables de nettoyage
- 3 aménagement de la zone verte
Mettre de la "terrazza" et des plants d'arbre
Mettre de l'eau... après l'été
Nettoyage de l'ancienne par garage
Mettre de tables
- 4 pour parvis l'église
Mettre de la "terrazza" en carrelé
Légende 22.6 m et hauteur 2.50 m
- 5 pour modification de la bord de mar
Mettre de l'asphalte en place, nettoyer et
nettoyer de l'asphalte, nettoyer l'asphalte...
- 6 pour modification de la bord de mar
Mettre de tables
- 7 pour aménagement et rénovation de la zone
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de la zone et de la zone
- 8 pour aménagement de la zone
Mettre de tables
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
- 9 pour rénovation de la zone
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte

1 65

10 pour aménagement de l'espace vert devant l'ancienne commune
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte

11 pour rénovation de la zone
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte

12 pour rénovation de la zone
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte

13 pour rénovation de la zone
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte
Mettre de tables, nettoyer de la zone asphalte

» **Rénover les bâtiments**

Au-delà de l'aménagement de la place, des travaux de rénovation des bâtiments institutionnels ont été entrepris :

- rénovation de la mairie
- création d'un bâtiment de liaison entre la mairie et le presbytère (devenu maison des associations) avec un passage piétonnier. Un accès à la mairie pour les personnes handicapées est prévu. Les bâtiments publics ont été valorisés par une mise en couleur des façades.

[PROCÉDÉS CONSTRUCTIFS]

Pour hiérarchiser les différents espaces, l'architecte a préconisé des matériaux en correspondance avec le site :

Les espaces longeant les bâtiments publics ont reçu des traitements particuliers :

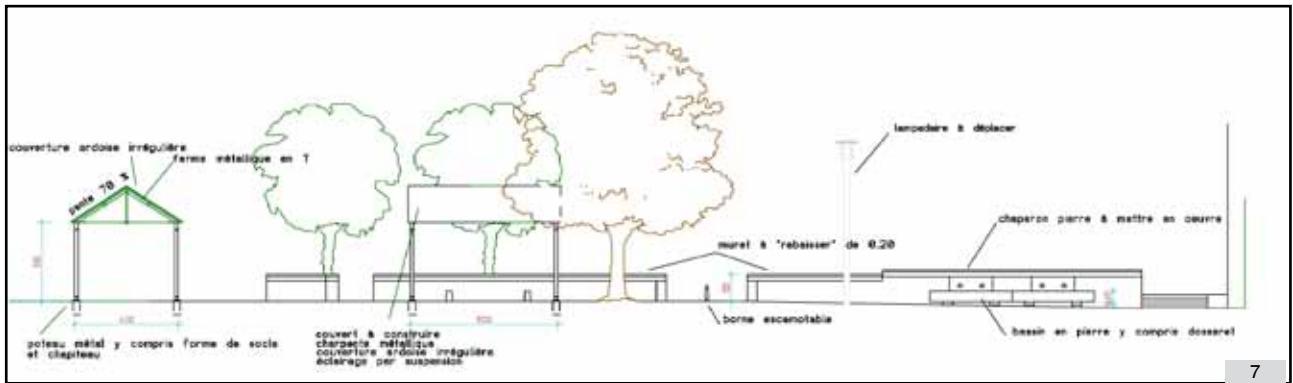
- Mise en œuvre d'un sol en béton poncé le long du presbytère, en désactivé avec granulats concassés devant les autres bâtiments, et pour le parvis de la mairie, un "tapis » de pavés.
- Les équipements publics, tels que fontaine, halle et calvaire ont été soulignés par la pose de calades rappelant les caniveaux bordant les rues d'Azereix et les cours des fermes de cette bourgade.
- La partie réservée à l'automobile a reçu un simple revêtement en enrobé délimité par des bornes .



5



6



7

INTERÊTS

L'aménagement de cet espace valorise la mémoire de la vie du village : mise en scène de la bascule et des outils traditionnels. Les différents traitements de sols permettent de les repérer.

LIMITES

Cette place est le coeur du village, structurante pour la vie quotidienne. Malgré cela, elle n'est pas lieu de convergences. Les futurs aménagements urbains doivent inciter à se diriger vers la place.

EN SAVOIR+

CONTACTS

» Atelier d'architecture Cousin-Dobignard, 4 passage du Garnavie 65000 Lourdes

LIENS UTILES

» cousin.dobignard65@wanadoo.fr

» vill-azereix@wanadoo.fr

