

# mémoire urbaine

# AMENAGEMENT DE LA PLACE

L'aménagement de la place du village a fait l'objet de nombreuses années d'études et de concertation

AZEREIX, HAUTES-PYRENNÉES - 2008

## [ Maîtrise d'ouvrage ]

Commune d'Azereix

## [ Maîtrise d'oeuvre ]

Atelier d'architecture Cousin-Dobignard

## [ Type de travaux ]

Traitement de sols, construction de bâtiment, rénovation de bâtiments

## [ Durée des études ]

25 ans

## [ Durée du chantier ]

1 année

## [ Surface ]

4000 M2

## [ Coût TTC ]

270 000 €

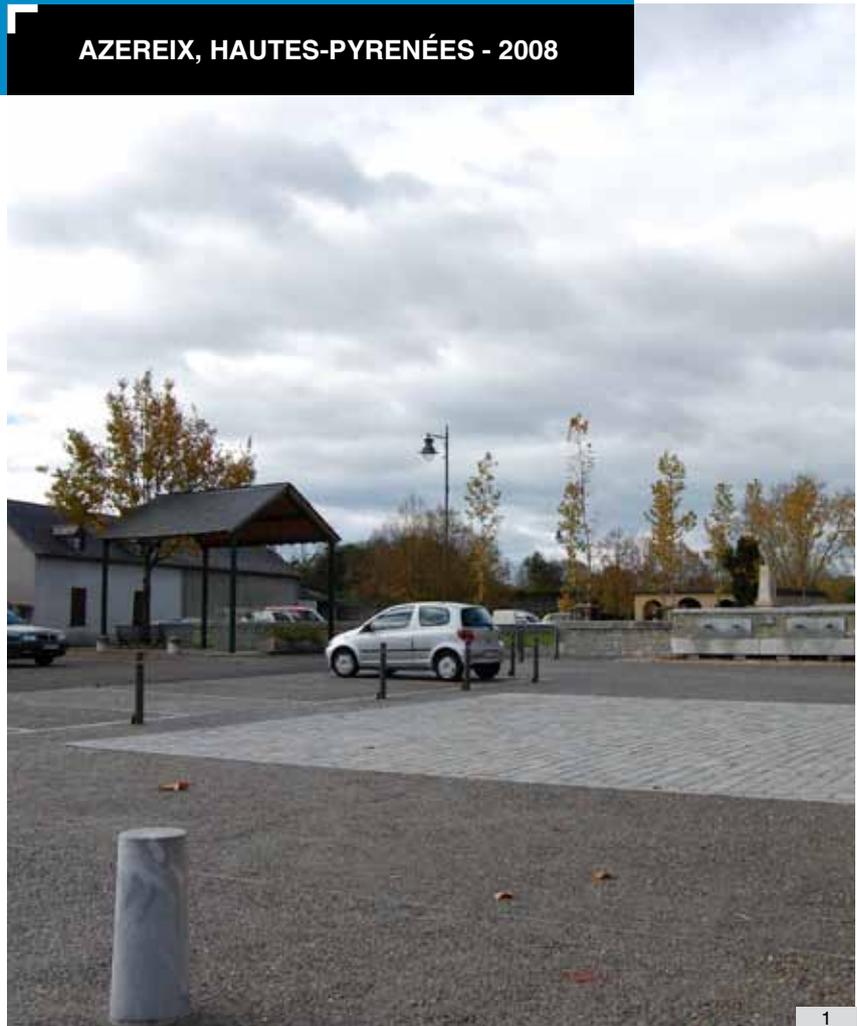
## [ DÉMARCHE DE LA MAÎTRISE D'OUVRAGE ]

### » Un aménagement concerté

Le coeur du village regroupe tous les bâtiments publics : mairie/école/église/presbytère/salle des fêtes/lavoir/courts de tennis. Afin d'aménager ce centre, la municipalité a engagé une réflexion avec le CAUE dès 1986. A cette date, a été lancé un projet de construction de l'école primaire, abrité jusqu'alors dans le bâtiment de la mairie.

Le projet d'aménagement de la place a fait l'objet d'une démarche participative auprès de la population. Le point central du débat a surtout concerné les plantations sur cet espace historiquement minéral.

Le CAUE a accompagné les élus dans la lecture de l'espace en fonction des besoins, des nouveaux usages. Il a préconisé une différenciation très marquée entre les espaces autour de la mairie et ceux autour de l'église : espace citoyen/ espace "sacré". L'idée de déplacer le monument aux morts près de la mairie n'a pas été retenue.



## [ IMPLANTATION ET CONCEPTION ]

### » Requalifier la place

Pour le maître d'œuvre de cette opération, l'analyse de l'espace à traiter révélait deux parties bien distinctes :

l' une minérale : Espace public / Place de la Mairie,  
l' autre végétale : Jardin de l'église et du Presbytère

Le parti pris d'aménagement conserve ces deux lieux tout en les « décloisonnant » par la création de passages, par l'abaissement de murets. Le jardin est requalifié, un nouveau planté remplace celui d'origine altéré par le temps.

Les espaces verts ont pu être ainsi mieux délimités et organisés.

» **Organiser l'espace public**

En ce qui concerne l'espace public, il s'agissait de mettre en évidence les bâtiments publics et donc de les dégager de la présence d'automobiles, tout en organisant une partie pour le stationnement. Un espace minéral conséquent, réservé aux piétons longe les façades.

Un tapis de pavés de granit souligne l'entrée de la mairie.

La croix du calvaire a été restaurée et légèrement déplacée en bordure de place.

Des fontaines abreuvoirs ont été dessinées par l'architecte à la demande de la municipalité.

Un couvert "petite halle" a été créé pour abriter la bascule permettant autrefois de peser les animaux menés à la foire.



1. parvis de la mairie
2. abords plantés de l'église
3. préconisations du CAUE
4. plan de réalisation de l'architecte
5. bâtiments rénovés : mairie, maison des associations et musée vitrine d'outils agricoles
6. Mise en valeur de la bascule commune, par une halle et une calade
7. coupe de la place

**AMENAGEMENT DE LA PLACE DE LA MAIRIE  
COMMUNE D' AZEREIX**

**TRAVAUX A REALISER**

- 1 pour parvis et sur la chapelle  
Mettre de l'herbe sur parvis  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Fontaines et pour l'air climatiser  
Légende 22.6 m et hauteur 2.50 m
- 2 pour rénover le parvis en bord de l'église  
Mettre de l'herbe sur parvis  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots
- 3 aménagement de la rue des écoles  
Mettre de l'herbe et des végétaux d'alignement  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables
- 4 pour parvis de l'église  
Mettre de l'herbe sur parvis  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables
- 5 pour modification de la bordure de rue  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables
- 6 pour modification de la bordure de rue  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables
- 7 pour aménagement et rénovation de la rue  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables
- 8 pour aménagement de la bordure  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables
- 9 pour traitement des sols  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables

10 pour aménagement de l'espace vert devant les communes  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables

11 pour rénovation de la rue  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables

12 pour rénovation des allées  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables

13 pour soin de la place  
Mettre des arbres de rue et végétaux des allées en pots  
Mettre des bancs et poubelles par groupe  
Mettre des tables

» **Rénover les bâtiments**

Au-delà de l'aménagement de la place, des travaux de rénovation des bâtiments institutionnels ont été entrepris :

- rénovation de la mairie
- création d'un bâtiment de liaison entre la mairie et le presbytère (devenu maison des associations) avec un passage piétonnier. Un accès à la mairie pour les personnes handicapées est prévu. Les bâtiments publics ont été valorisés par une mise en couleur des façades.

**[PROCÉDÉS CONSTRUCTIFS]**

Pour hiérarchiser les différents espaces, l'architecte a préconisé des matériaux en correspondance avec le site :

Les espaces longeant les bâtiments publics ont reçu des traitements particuliers :

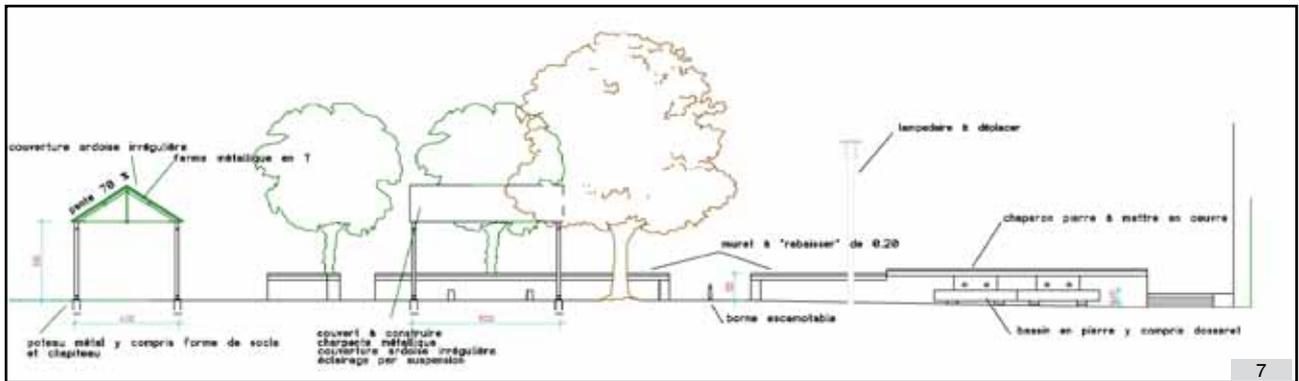
- Mise en œuvre d'un sol en béton poncé le long du presbytère, en désactivé avec granulats concassés devant les autres bâtiments, et pour le parvis de la mairie, un "tapis » de pavés.
- Les équipements publics, tels que fontaine, halle et calvaire ont été soulignés par la pose de calades rappelant les caniveaux bordant les rues d'Azereix et les cours des fermes de cette bourgade.
- La partie réservée à l'automobile a reçu un simple revêtement en enrobé délimité par des bornes .



5



6



7

**INTERÊTS**

*L'aménagement de cet espace valorise la mémoire de la vie du village : mise en scène de la bascule et des outils traditionnels. Les différents traitements de sols permettent de les repérer.*

**LIMITES**

*Cette place est le coeur du village, structurante pour la vie quotidienne. Malgré cela, elle n'est pas lieu de convergences. Les futurs aménagements urbains doivent inciter à se diriger vers la place.*

**EN SAVOIR+**

**CONTACTS**

» Atelier d'architecture Cousin-Dobignard, 4 passage du Garnavie 65000 Lourdes

**LIENS UTILES**

» [cousin.dobignard65@wanadoo.fr](mailto:cousin.dobignard65@wanadoo.fr)

» [vill-azereix@wanadoo.fr](mailto:vill-azereix@wanadoo.fr)

